

CHEVAK Cheb, a.s.
Tršnická 4/11, 350 02 CHEB
Tel.: +420 354 414 200, fax: 354 433 554
e-mail: chevak@chevak.cz
webová stránka: www.chevak.cz
IČ: 49787977 DIČ: CZ49787977
Obch.rejstřík KS Plzeň, oddíl B, vložka 367
Datum zápisu: 01.01.1994

Atelier Stoeckl s.r.o.
Ing. Emilie Folcová
Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6
350 02 Cheb

Váš dopis:

Naše značka:

Vyřizuje/linka/e-mail:
Hana Mlsová/354 414 214
mlsova@chevak.cz

Cheb dne:
28.8.2020

Stanovisko k PD k žádosti o stavební povolení č. 20201414

Název stavby: Vybudování bytových jednotek v objektu č.p. 31, k.ú. Hazlov

Místo stavby: k.ú. Hazlov, p.p.č.

Investor: Obec Hazlov, Hazlov

Popis stavby dle předložené PD:

Předložená PD řeší rekonstrukci objektu č.p. 31. Jedná se o objekt obecního úřadu, který bude nově sloužit jako bytový dům s malometrážními byty pro seniory a kapacitou 10 jednotek. Záměr je vymezen stávající obálkou budovy s úpravami v přílehlém dvoře a schodišti. Dopravní napojení zůstává stávající. Na východní straně od objektu se nachází zpevněná plocha pro parkování automobilů.

Zásobování objektu pitnou vodou bude zajištěno stávající vodovodní přípojkou, která je napojena na vodovodní řad o dimenzi PVC 160. Vodovodní přípojka je zakončena v místnosti 0.05 vodoměrnou sestavou.

Objekt je napojen na kanalizaci v místě pravého horního rohu st.p.č. 434. Kanalizace je dále napojena na větev o dimenzi PVC 250, které prochází na severovýchod od stávajícího objektu – stávající stav.

Dešťové svody objektu budou ponechány stávající bez úprav, napojeny na stávající kanalizaci.

Bytový dům má 10 jednotek ve třech nadzemních podlažích. V 1PP se nachází 10 sklepních kójí, v 1NP poté společenská místnost s kuchyňkou a WC. Dům se skládá ze dvou objektů, které jsou propojeny společným dvorem. Oba objekty jsou dále propojeny skrze podsklepení. Bezbariérovost ve vyšších patrech je zajištěna výtahem. Každá jednotka má vlastní chodbu, koupelnu a obytnou místnost s kuchyňkou, jídelním stolem a spací částí. Dispoziční typ každé jednotky je 1+kk. Podkroví hlavního objektu bude vyčištěno a bude zde vytvořena nová podlaha s dodatečným zateplením. Krov zůstane bez využití.

Poznámka:

Způsob odkanalizování a návrh vnitřních rozvodů vody pro rekonstruovaný objekt byly řešeny samostatnou PD, ke které vydala dne 10.12.2018 společnost CHEVAK Cheb, a.s. stanovisko č. 20181977.

CHEVAK Cheb, a. s. souhlasí s vydáním stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu a s provedením stavby bez dalších podmínek a připomínek.

Stanovisko č. 20181977 ze dne 10.12.2018 zůstává i nadále v platnosti, včetně všech podmínek v něm uvedených.

Toto stanovisko platí po dobu 1 roku, resp. po dobu platnosti vydaného povolení ke stavbě, při jakékoli změně stavby je nutno požádat o nové stanovisko

N. L.

CHEVAK Cheb, a.s.¹³
odd. vodorozvoje
IČ: 49787977, DIČ: CZ49787977
Trávnícká 4/11, 350 02 Cheb

Bc. Jiří Puffer
vedoucí oddělení vodorozvoje

Za správnost vyhotovení:

Hana Mlsová
samostatný referent vodorozvoje